

# 2º registro de títulos e documentos registro de imóveis de Osasco

Avenida Hilário Pereira de Souza, 406/492 – Torre 2 Osasco – 30º Andar – CEP 06010-170 – Osasco – SP

Tel: (11) 3215-6400 Cel: (11) 98531-9472

Atendimento de segunda a sexta-feira das 09:00 às 16:00 horas

Protocolo: 197987 - 15/12/2025

## REGISTRO E AVERBAÇÃO – TÍTULOS E DOCUMENTOS DE PESSOA JURÍDICA

Nº 191943 de 29/12/2025

Certifico que foi apresentado este documento, com 8 página(s), protocolado sob o nº 197987 em 15/12/2025, registrado no Livro A sob o n.º 191943 em 29/12/2025, averbado à margem do registro n.º 179730, nesta serventia.

Certifico ainda, que a assinatura digital constante neste documento eletrônico pertence ao 2º Oficial de Registro Civil de Pessoa Jurídica de Osasco, CNPJ 51.241.396/0001-08 e está em conformidade com os padrões da ICP-Brasil, nos termos da Lei 11.977 de 07 de julho de 2009.

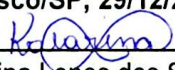
Apresentante:

DEBORAH CRISTIANE DE JESUS SANTOS

Natureza:

ATA-REGISTRO

Osasco/SP, 29/12/2025.

  
Katarina Lopes dos Santos  
Escrevente

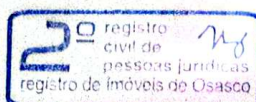
Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.

| Oficial                                                                             | Estado | Sefaz                                                                                                                                                                                                                                 | Sinoreg | T.Juiz | MP   | ISSQN                                                                                | Despesas                                                                                                                                                                                                                                                | Total  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 87,30                                                                               | 24,80  | 16,97                                                                                                                                                                                                                                 | 4,60    | 5,99   | 4,17 | 1,72                                                                                 | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                    | 145,55 |
|  |        | Para Verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site <a href="https://2osasco.com.br/documento">https://2osasco.com.br/documento</a> e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de QRCode.<br><b>2001979870000593961</b> |         |        |      |  | Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QRCode impresso ou acesse o endereço eletrônico: <a href="https://selodigital.tjsp.jus.br">https://selodigital.tjsp.jus.br</a><br><br>Selo Digital:<br><b>1238104PJSE000237607SE259</b> |        |



## ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA COMUNIDADE IMPACTO

Às dez horas e quinze minutos do dia vinte e três do mês de novembro de dois mil e vinte cinco, em segunda convocação, dá-se início a Assembleia Geral Ordinária da Comunidade Impacto, com sede e domicílio na Avenida João Ventura dos Santos, nº 3031 – Munhoz Junior – Osasco/SP, Cep. 06263-100 - CNPJ nº 15.416.010/0001-80, conforme Lista de Presença anexa, com a finalidade de eleger novos membros para a Diretoria da Entidade, conforme Edital de Convocação do dia doze de novembro de dois mil e vinte cinco. A reunião foi presidida pela Sra. Neusa da Silva, presidente da Instituição, que iniciou os trabalhos, colocando as indicações de reeleição e abrindo sugestão para os trinta e dois presentes. Dando prosseguimento, iniciou-se o processo eletivo, cumprindo o que estabelece o Estatuto da Comunidade Impacto. Encerrando o processo de votação, por unanimidade a diretoria ficou composta para o mandato a partir de 21/12/2025 até 20/12/2029 na ordem: **Presidente:** Neusa da Silva, brasileira, casada, Assistente de Marketing, portadora do RG nº 28.273.898-8 SSP/SP e CPF nº 274.212.868-96, residente e domiciliada na Rua Nelson Raineri, ° 702 – Bloco 21 – apto. 11 – Bairro Vista Alegre – Cotia/SP – CEP. 06702-155; **Vice-Presidente:** Andreia Ramos Machado Bomfim, brasileira, casada, Assistente Financeiro, portadora do RG nº 19.596.208-4 SSP/SP e do CPF nº 118.912.638-97, residente e domiciliada na Rua Valdomiro Cavazani, 734 – Munhoz Junior – Osasco/SP – CEP. 06246-170; **Secretaria:** Rafaela de Jesus Leite, brasileira, solteira, Técnica em Contabilidade, portadora do RG/CPF nº 533.296.848-52, residente e domiciliada na Rua Palmital, nº 294 – casa 4 – Munhoz Junior – Osasco/SP – Cep. 06240-110; Quanto ao **Conselho Fiscal**, eleito na mesma ocasião pelo período de mandato de 21/12/2025 até 20/12/2027, ficando assim constituído os conselheiros efetivos: Marcos Henrique Barbosa de Araujo, brasileiro, solteiro, Educador Físico, portador do RG nº 39.901.685-5 SSP/SP e CPF nº 502.678.588-33, residente e domiciliado na Rua Alvinopoli, nº 221 – apto 43B , – Conjunto Habitacional – Carapicuíba/SP – CEP 06327-110, Kelley França Schonevald, brasileira, casada, Contadora, portadora



*[Handwritten signature]*



do RG nº 23.248.637 SSP/SP e CPF nº 005.580.162-51, residente e domiciliada na Rua Dona Virginia, nº 49 – Centro – Carapicuíba/SP – CEP 06322-050, Cosma Maria de Sousa Silva, brasileira, casada, ensino fundamental completo, portadora do RG. nº 58.206.191-x SSP/SP e CPF nº 001.156.833-05, residente e domiciliada na Rua Nova Aurora, nº 83 – Jd. Mutinga – Barueri/SP – Cep. 06364-190. Conselheiro primeiro suplente: Josenice Angelo dos Santos, brasileira, casada, do lar, portadora do RG nº 27.657.078-9 e CPF nº 160.920.208-23, residente e domiciliada na Rua Henrique Dias, nº 4.055 – Parque Imperial – Barueri/SP – CEP. 06462-200, ficando sobre a mesa o cargo de segundo suplente do conselho fiscal até a próxima eleição. Os eleitos serão empossados em seus respectivos cargos. Nada mais havendo a tratar, a assembleia foi encerrada às dez horas e trinta e dois minutos. Eu, Rafaela de Jesus Leite, secretária, lavrei esta ata que será assinada por mim e pelo presidente.

2º Reg. Civil

*Neusa Silva*

NEUSA DA SILVA

Presidente

2º Reg. Civil

*Rafaela Leite*

RAFAELA DE JESUS LEITE

Secretária Ad hoc

2º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL OSASCO - SP  
Rua Pedro Florenti, 240 - Centro - Osasco - São Paulo - Telefone: (11) 3652-5791

Reconheço por semelhança as firmas de: NEUSA DA SILVA e RAFAELA DE JESUS LEITE em documentos sem valor econômico. Dou fé.

Em testemunho da verdade. Osasco, 15 de dezembro de 2023.

2º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL OSASCO - SP

Qtd 2 ; T. 17.12.2023. 15.12.2023. 15.12.2023. 15.12.2023.

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

Salvo erro de transcrição de dados de autenticidade

2º registro civil de pessoas jurídicas registro de imóveis no Osasco